

**Pytania i odpowiedzi dotyczące konkursu
nr RPKP.01.04.03-IZ.00-04-081/17**

Pytanie 1.

W kryterium P.9 Niepowielanie dostępnej infrastruktury wskazano, że „W przypadku gdy stan wykorzystania przedmiotowej infrastruktury, po ogłoszeniu konkursu, zwiększył się do poziomu umożliwiającego wnioskodawcy aplikowanie konkursie w ramach Poddziałania 1.4.3 Rozwój infrastruktury na rzecz rozwoju gospodarczego RPO WK-P może on ubiegać się o wsparcie, pod warunkiem przedstawienia dokumentów potwierdzających w/w informacje.”

W związku z powyższym proszę o informację, czy jeśli po ogłoszeniu konkursu został rozstrzygnięty przetarg na sprzedaż terenów inwestycyjnych uzbrojonych w perspektywie finansowej 2007-2013, jednakże nie podpisano jeszcze samych umów sprzedaży, to czy tereny te można uznać za „wykorzystane” i uwzględnić przy liczeniu wypełnienia dostępnej infrastruktury na obszarze danego powiatu?

Odpowiedź:

W ocenie IZ RPO WK-P, aby dany teren inwestycyjny powstały w perspektywie finansowej 2007-2013 w ramach RPO WK-P można było uznać za wykorzystany, to w przypadku przetargu musi zostać dokonana transakcja kupna-sprzedaży i dojść do zmiany właściciela przedmiotowej infrastruktury.

Jednakże, jeśli zachodzą przesłanki, które wskazują z dużą dozą pewności, że przedmiotowy teren zostanie sprzedany, w postaci: rozstrzygniętego przetargu na zbycie ww. infrastruktury, wyłonienia nabywcy, który wpłacił wymagane wadium oraz znajduje się w okresie związania ofertą przed podpisaniem umowy nabycia to wnioskodawca może złożyć wniosek preselekcyjny.

Przy czym na moment podpisania umowy o dofinansowanie projektu beneficjent będzie musiał przedstawić dokumenty potwierdzające dokonanie transakcji sprzedaży. W przeciwnym wypadku umowa o dofinansowanie projektu nie zostanie podpisana.